



BUREAU COMMUNAUTAIRE

26 Mars 2012

COMPTE RENDU DE REUNION

Membres présents

Gérard VOLPATTI, Pascal LEHONGRE, Yves ROCHETTE, Jean-Jacques CHOLET, Cécile CARON, Jean-Yves HILLION, Christian LE DENMAT, Mauricette PERLY, Marc VANCAEYZEELE, Céline MIRAUX, Pascal JOLLY, Jean-Claude MARY.

Membres absents/excusés

André TURC, Moïse LEVASSEUR, Marcel BENY, Jean-Luc PIEDNOIR, Guillaume GUIBET.

★★★★

[Rapport B 12 / 03 / 44](#)

Renouvellement du bail de la société ACPI / Hôtel d'entreprises

Ce rapport est adopté à l'unanimité. Il est décidé:

- d'approuver le projet de bail, joint au rapport,
- d'autoriser le Président à signer le contrat de location avec la société ACPI, représentée par son gérant, M. Jean-Luc BODIN.

★★★★

[Rapport B 12 / 03 / 45](#)

Promesse de vente – zone des Saules de Saint-Just – Victoria Automobiles

Ce rapport est adopté à l'unanimité. Il est décidé:

- d'approuver le projet de promesse de vente, joint au rapport,
- d'autoriser le Président à signer cette promesse de vente avec la concession Victoria Automobiles, représentée par son Directeur, M. SCHEER.

★★★★

[Rapport B 12 / 03 / 46](#)

Avenant à la convention de transfert des déchetteries

Ce rapport est adopté à l'unanimité. Il est décidé:

- d'approuver les termes du projet d'avenant n° 1, joint au rapport, relatif à la convention de transfert des déchetteries de la CAPE au SETOM,
- d'autoriser le Président à signer cet avenant à intervenir avec le SETOM.

[Rapport B 12 / 03 / 47](#)

Dispositif énergie renouvelable – dossier de demande de subvention

Ce rapport est adopté à l'unanimité. Il est décidé:

- d'octroyer une subvention de 2.250 € à M et Mme SABOUKOULOU pour l'installation d'un chauffe-eau solaire sur la commune de Vernon.

★ ★ ★ ★

[Rapport B 12 / 03 / 48](#)

Participation au titre de l'Opération Programmée pour l'Amélioration de l'Habitat (OPAH) – dossier n° 2012-01

Ce rapport est adopté à l'unanimité. Il est décidé:

- d'attribuer une subvention de 1.352 € à Mme Josette FLEURY, pour la réalisation de travaux d'adaptations au handicap de sa maison sise à gasny,
- d'autoriser le Président à signer tous les documents relatifs à l'attribution et au versement de l'aide accordée par la CAPE.

★ ★ ★ ★

[Rapport B 12 / 03 / 49](#)

Avis sur la révision du Plan d'Exposition au Bruit de l'aérodrome d'Evreux-Fauville

Ce rapport est adopté à l'unanimité. Il est décidé:

- de donner un *avis favorable* au projet de révision du Plan d'Exposition au Bruit de l'aérodrome d'Evreux-Fauville, sous réserve du respect par les utilisateurs de cet aérodrome des zones de bruit et de leur périmètre.

★ ★ ★ ★

[Rapport B 12 / 03 / 50](#)

Projet de rénovation urbaine des Boutardes – subvention pour la réhabilitation des 9 immeubles du quartier des Boutardes à Vernon par Eure Habitat

Ce rapport est adopté à l'unanimité. Il est décidé:

- d'accorder à Eure Habitat une subvention de 803.198 €, pour la réhabilitation de 9 immeubles du quartier des Boutardes à Vernon (coût des travaux : 9.182.486,54 €).

★ ★ ★ ★

[Rapport B 12 / 03 / 51](#)

Projet de rénovation urbaine des Boutardes – subvention pour la création de 30 garages par Eure Habitat - quartier des Boutardes à Vernon

Ce rapport est adopté à l'unanimité. Il est décidé:

- d'accorder à Eure Habitat une subvention de 19.286 €, pour la création de 30 garages, quartier des Boutardes à Vernon (coût des travaux : 430.815,45 €).

Rapport B 12 / 03 / 52

Règlement des transports scolaires

Ce rapport est adopté à l'unanimité. Il est décidé:

- d'approuver les termes du projet de règlement des transports scolaires joint au rapport,
- d'autoriser Monsieur le Président à le signer.

★ ★ ★ ★

Rapport B 12 / 03 / 53

Gestion des effectifs – création de poste

Ce rapport est adopté à l'unanimité. Il est décidé:

- de créer un poste de Rédacteur Territorial (compétence Administration générale).

★ ★ ★ ★

Rapport B 12 / 03 / 54

Marché n° 2008-005 « Exploitation de services de transports scolaires sur le territoire de la Communauté d'Agglomération des Portes de l'Eure - Lot 1 » - Avenant n°8

Ce rapport est adopté à l'unanimité. Il est décidé:

- d'approuver le projet d'avenant n° 8 au marché n° 2008-005 (lot n° 1), joint au rapport, qui prévoit la séparation en deux circuits distincts d'un circuit aux temps de parcours importants.
- d'autoriser le Président à signer cet avenant n° 8 à intervenir avec la société TVS, titulaire

★ ★ ★ ★

Rapport B 12 / 03 / 55

Marché n° 2011/029/2 « Entretien des espaces verts sur le territoire de la Communauté d'Agglomération des Portes de l'Eure » Relance du lot n°3 - Autorisation de signature du marché

Ce rapport est adopté à l'unanimité. Il est décidé:

- d'autoriser le Président à signer le marché n° 2011/029 " Entretien des espaces verts sur le territoire de la Communauté d'Agglomération des Portes de l'Eure " – lot n°3 "Elagage" avec la société BELBEOC'H, pour un montant forfaitaire de:
 - ✓ 7 920,00 € HT soit 9 472,32 TTC pour l'année 2012
 - ✓ 10 170,00 € HT soit 12 163,32 € TTC pour l'année 2013
 - ✓ 5 210,00 € HT soit 6 231,16 € TTC pour l'année 2014

et dans la limite de 5 000 € HT (par période d'exécution) pour la partie relative aux prestations exceptionnelles.

★ ★ ★ ★

Rapport B 12 / 03 / 56

Marché n° 2012/001 « Travaux de préservation des bâtiments du site de l'ancienne caserne Fieschi » - Autorisation de signature du marché

Ce rapport est adopté à l'unanimité. Il est décidé:

- d'autoriser le Président à signer le marché n° 2012/001 " Travaux de préservation des bâtiments du site de l'ancienne caserne Fieschi " avec la société BOUQUET:
 - ✓ pour le lot n°1 "Travaux sur le bâtiment 1 a de la cour d'honneur" pour un montant, prestation supplémentaire éventuelle comprise, de 86.783,91 € HT soit 103.793,56 € TTC,
 - ✓ Lot n°2 "Travaux sur le bâtiment 1 b de la cour d'honneur" pour un montant, prestation supplémentaire éventuelle comprise, de 69.364,59 € HT soit 82.960,05 € TTC,
 - ✓ Lot n°3 : Travaux sur les bâtiments 3,4 5 et 6 pour un montant de 43.020,98 € HT soit 51.453,09 € TTC.

Soit un montant total de 199.169,48 € HT, soit 238.206,70 € TTC.

★★★★

Rapport B 12 / 03 / 57

Réduction titres eau et assainissement avant facturation (5_2012)

Ce rapport est adopté à l'unanimité. Il est décidé:

- d'accepter les demandes de dégrèvement détaillées en annexe.

★★★★

Rapport B 12 / 03 / 58

Réduction titres eau et assainissement après facturation (6_2012)

Ce rapport est adopté à l'unanimité. Il est décidé:

- d'accepter les demandes de dégrèvement détaillées en annexe.

★★★★

Communication C 12 / 03 / 07

Résidentialisation de 153 logements par la SECOMILE Résidence Les Valmeux 2, 10-21 rue de la Briquetterie à Vernon Garantie d'emprunt de la CAPE : 64 000 €(Prêt PRUAS)

Le Bureau a accordé en date du 11 juillet 2011 une garantie à la SECOMILE, pour le remboursement d'un prêt de 64 000 € concernant la résidentialisation de 153 logements, à la résidence Les Valmeux 2, à Vernon.

Pour information, suite à une modification du plan de financement de la SECOMILE, le montant de la garantie de la CAPE a été diminué et porté à 57 600 €

★★★★

Communication C 12 / 03 / 08

Fermetures exceptionnelles et estivales des bibliothèques médiathèques de la CAPE

Le Bureau prend acte des fermetures exceptionnelles suivantes :

Bibliothèque de quartier :

Du mardi 26 mars inclus au samedi 31 mars 2012 inclus (salon du livre d'aventures)

Du mardi 10 juillet inclus au samedi 18 août inclus

Du lundi 24 décembre inclus au samedi 5 janvier

Saint-Marcel

Aucune fermeture sauf samedi de Pâques. La bibliothèque n'ouvre que le vendredi soir pendant les vacances scolaires.

Gasny

Vendredi 18 et samedi 19 mai

Dimanche 29 juillet inclus au mercredi 15 août inclus

Du lundi 24 décembre inclus au lundi 31 décembre inclus

Pacy

Du mardi 10 avril au vendredi 13 avril (déménagement)

Du mercredi 1^{er} août inclus au dimanche 19 août inclus

Du lundi 24 décembre inclus au lundi 31 décembre inclus.

Vernon

Lundi 2 avril (démontage salon)

Du lundi 9 juillet inclus au dimanche 19 août inclus (RFID + fermeture annuelle habituelle)

Le samedi de Pâques est traditionnellement fermé chaque année dans tous les établissements (samedi 7 avril 2012).

Aucune de ces fermetures ne donne lieu à des congés supplémentaires pour le personnel mais permet d'établir un planning de roulement pour les congés de manière satisfaisante.

★ ★ ★ ★

Communication C 12 / 03 / 09

Remplacement d'un agent d'accueil-entretien-maintenance au stade de Pacy/Ménilles

Suite au départ d'un agent, titulaire du grade d'agent de maîtrise, en retraite le 1^{er} juillet 2012 un agent titulaire du même grade ou d'un grade inférieur, à temps complet, le remplacera.

★ ★ ★ ★

Communication C 12 / 03 / 10

Remplacement d'une infirmière puéricultrice à la crèche familiale

La directrice infirmière puéricultrice de la structure multi accueil La Récré, située sur Vernon, quitte ses fonctions au 31 mars 2012. Dans le cadre d'une réorganisation interne, elle sera remplacée dès le 1^{er} avril par la directrice de la Crèche Familiale, infirmière puéricultrice.

Dans l'attente d'un recrutement à la crèche familiale, la directrice actuelle de la crèche familiale assurera temporairement jusqu'au 31 août 2012 la double fonction (compte tenu des différents congés maternités en cours) moyennant une contribution compensatrice.

Afin de respecter les obligations de direction d'une crèche familiale, il y a lieu de remplacer la directrice par une infirmière puéricultrice, à compter du 1^{er} septembre 2012.



Le Président,
Gérard VOLPATTI.

Commune	Abonné	Origine de la demande	Cons. normale	Cons. relevée	Commentaires du service instructeur	Responsabilité du service	Impact sur le réseau d'assainissement		Décision de réduction du Bureau communautaire	
							Raccordement au réseau	Rejet de la fuite dans le réseau	Eau potable	Assainissement
BOISSET	24524	FACT 1er Sem 2012	60	305	FUITE SUITE REPRISE BRANCHEMENT - JUSTIF VEOLIA OK	OUI	NON	NON	245	sans objet
LA HEUNIERE	26266	FACT 1er Sem 2012	40	114	FUITE SUITE GEL VANNE CASSEE - JUSTIF OK	NON	NON	NON	34	sans objet
LA BOISSIERE	27553	FACT 1er Sem 2012	40	2 066	SUITE GEL RUPTURE CANALISATION - RA HS - JUSTIF OK	NON	NON	NON	1986	sans objet
VERNON	10226	FACT 1er Sem 2012	66	282	FUITE EAU TUYAUTERIE SANITAIRE - JUSTIF OK	NON	OUI	OUI	150	150
VERNON	10961	FACT 1er Sem 2012	80	438	FUITE CANALISATION POMPE A CHALEUR DU AU GEL -JUSTIF OK	NON	OUI	NON	278	358

Commune	Abonné	Origine de la demande	Consommation normale	Consommation relevée	Commentaires du service instructeur	Responsabilité du service	Impact sur le réseau d'assainissement		Décision de réduction du Bureau Comm	
							Raccordement au réseau	Rejet de la fuite dans le réseau	Eau potable	Assainissement
VERNON	4159	FACTURE PREMIER SEMEST 2011	100	287	FUITE JOINT APRES COMPTEUR SUITE INTERVENTION TECHN - JUSTIF OK	OUI	OUI	NON	187	187
VERNON	04159	FACTURE SECOND SEMEST 2011	100	320	FUITE JOINT APRES COMPTEUR SUITE INTERVENTION TECHN - JUSTIF OK	OUI	OUI	NON	220	220
VERNON	07453	FACT SECOND SEMEST 2011	60	240	ECROU COMPTEUR DESSERE GENERANT UNE FUITE - JUSTIF OK	NON	OUI	NON	120	180
VERNON	10027	FACT SECOND SEMEST 2011	47	268	VANNE PUISAGE DEFAILLANTE - JUSTIF OK	NON	OUI	NON	174	221
VERNON	10616	FACT SECOND SEMEST 2011	15	84	FUITE RESERVOIR ET TUYAUTERIE CHASSE EAU - DAME AGEE - JUSTIF OK	NON	OUI	OUI	54	54
ST-MARCEL	4418	FACT SECOND SEMEST 2011	20	72	FUITE RACCORDEMENT BRANCHEMENT NEUF - JUSTIF OK	OUI	OUI	NON	52	52