

BUREAU COMMUNAUTAIRE

02 Septembre 2014

COMPTE RENDU DE REUNION

Membres présents

Gérard VOLPATTI, Sébastien LECORNU, Pascal LEHONGRE, Yves ROCHETTE, Patrick HEITZ, Cécile CARON, Alain DUVAL, Agnès BRENIER, Pascal JOLLY, Jean-Michel MAUREILLE, Philippe CLERY-MELIN, Jérôme GRENIER, Daniel BOISARD.

Membres absents / excusés

Néant.

★★★★

[Rapport B 14 / 09 / 164](#)

Transfert de compétences / Convention de mise à disposition de biens - Ajout du site « Gare touristique de Pacy-sur-Eure »

Ce rapport est adopté à l'unanimité. Il est décidé:

- d'approuver l'ajout du site « Gare touristique de Pacy-sur-Eure » à la liste des biens transférés à la CAPE,
- d'autoriser monsieur le Président à signer le procès-verbal de mise à disposition de ce site.

★★★★

[Rapport B 14 / 09 / 165](#)

Demande de subvention dans le cadre du dispositif Chèque – Audit Energie - dossier n°30

Ce rapport est adopté à l'unanimité. Il est décidé:

- d'attribuer une subvention de 120 €, dans le cadre du dispositif Chèque Audit Energie,
- d'autoriser monsieur le Président à signer tous les documents relatifs à l'attribution et au versement de la subvention accordée par la CAPE.

★★★★

[Rapport B 14 / 09 / 166](#)

Demande de subvention dans le cadre du dispositif Chèque – Audit Energie - dossier n°33

Ce rapport est adopté à l'unanimité. Il est décidé:

- d'attribuer une subvention de 120 €, dans le cadre du dispositif Chèque Audit Energie,
- d'autoriser monsieur le Président à signer tous les documents relatifs à l'attribution et au versement de la subvention accordée par la CAPE.

★★★★

Rapport B 14 / 09 / 167

Avenant de transfert de la convention concernant la répartition des frais de gestion et de traitement des déchetteries de Saint-André de l'Eure et d'Ivry-la-Bataille

Ce rapport est adopté à l'unanimité. Il est décidé:

- de signer l'avenant transférant de plein droit la convention conclue entre le SETOM, la Communauté de Communes Val d'Eure et Vesgre (CCVEV), la Communauté de Communes de la Porte Normande (CCPN) et la CAPE, à la Communauté d'Agglomération du Pays de Dreux.

★★★★

Rapport B 14 / 09 / 168

Participations au titre de l'Opération Programmée pour l'Amélioration de l'Habitat (OPAH) – Dossiers n° 2014-58, 2014-60, 2014-63, 2014-64, 2014-65 et 2014-66

Ce rapport est adopté à l'unanimité. Il est décidé:

- d'attribuer les subventions suivantes et d'autoriser monsieur le Président à signer tous les documents relatifs à l'attribution et au versement de ces aides accordées par la CAPE :
 - 800 € (*huit cents euros*) pour la réalisation de travaux d'amélioration de la performance énergétique d'une maison à Vernon,
 - 500 € (*cinq cents euros*) pour la réalisation de travaux d'amélioration de la performance énergétique d'une maison à Pacy-sur-Eure,
 - 800 € (*huit cents euros*) pour la réalisation de travaux d'amélioration de la performance énergétique d'une maison à Vernon,
 - 1 390,08 € (*mille trois cent quatre-vingt-dix euros et huit centimes*) pour la réalisation de travaux d'adaptation au handicap d'une maison à Vernon,
 - 398,52 € (*trois cent quatre-vingt-dix-huit euros et cinquante-deux centimes*) pour la réalisation de travaux d'adaptation au handicap d'une maison à Vernon,
 - 800,00 € (*huit cents euros*) pour la réalisation de travaux d'amélioration de la performance énergétique d'une maison à Vernon.

★★★★

Rapport B 14 / 09 / 169

Participations au titre du régime d'aides en faveur du logement social sur le territoire de la CAPE

Ce rapport est adopté à l'unanimité. Il est décidé de garantir les emprunts suivants et d'accorder la subvention suivante:

Garanties d'emprunt

Organisme	Nature des travaux	Nombre de logements	Commune	Année de la demande	Montant à garantir TTC	Montant garanti par la CAPE	Durée du prêt
EURE HABITAT	Réhabilitation des Boutardes - 384 logements - prêt PAM	384	VERNON	2014	4 128 800 €	1 651 520 €	20 ans

Organisme	Nature des travaux	Nombre de logements	Commune	Année de la demande	Montant à garantir TTC	Montant garanti par la CAPE	Durée du prêt
EURE HABITAT	Résidentialisation des Boutardes - 384 logements - prêt PAM		VERNON	2014	834 500 €	333 800 €	15 ans
EURE HABITAT	Construction de 30 boxes-garages - prêt PAM		VERNON	2014	300 000 €	120 000 €	20 ans

Subvention

Organisme	Nature des travaux	Nombre de logements	Commune	Année de la demande	Coût des travaux TTC	Subvention	Date de livraison prévue
SECOMILE	Construction de 14 logements PLUS ANRU - 4, rue Adolphe Vard	14	VERNON	2014	2 076 298 €	36 400 €	Novembre 2014

★★★★

Rapport B 14 / 09 / 170

Versement de subventions 2014 aux clubs sportifs

Ce rapport est adopté à l'unanimité. Il est décidé :

- d'entériner au titre des subventions de haut niveau pour l'année 2014 le montant de 44.972.50 € pour le club Pacy Ménilles Racing Club Football, le montant de 142.500 € pour le club de Saint Marcel Vernon Porte Normande Handball, le montant de 6.000 euros pour le SPN Athlétisme, le montant de 10.000 euros pour le SPN Canoë Kayak, le montant de 4.500 euros pour le club des Lions en Triathlon.

★★★★

Rapport B 14 / 09 / 171

Gestion des effectifs - création d'un poste d'Assistant de conservation

Ce rapport est adopté à l'unanimité. Il est décidé

- de créer un poste d'assistant de conservation à temps complet,
- d'imputer la dépense correspondante sur les crédits figurant au budget de la communauté d'agglomération : chapitre 012 – article 64131 (11 357 €).

★★★★

Rapport B 14 / 09 / 172

Marché n° 2011/010 « Réalisation du schéma directeur d'alimentation en eau potable de la CAPE » - Avenant n° 1

Ce rapport est adopté à l'unanimité. Il est décidé

- d'autoriser monsieur le Président à signer l'avenant n° 1 au marché 2011/010 qui a pour objet de supprimer des prestations et d'ajouter des prestations nouvelles supplémentaires ce qui n'engendre aucune incidence financière.

★★★★

Rapport B 14 / 09 / 173

Marché n° 2013/051 « Fourniture, pose et raccordement d'une canalisation d'assainissement DN 1000 le long des berges de la Seine sur les communes de Vernon et Saint Marcel » - Précision apportée à la délibération B 14/07/161 du 08/07/2014.

Ce rapport est adopté à l'unanimité. Il est décidé

- de préciser que les travaux réalisés dans le cadre du marché n° 2013/051 «Fourniture, pose et raccordement d'une canalisation d'assainissement DN 1000 le long des berges de la Seine sur les communes de Vernon et Saint Marcel», conclu avec le groupement SOGEA NORD OUEST TP / SOGEA SUD OUEST HYDRAULIQUE / CSM BESSAS pour un montant de 4 800 000 € HT soit 5 760 000 € TTC, seront réalisés conformément à la Charte Qualité de l'Agence de l'Eau Seine Normandie.

★★★★

Rapport B 14 / 09 / 174

Marchés de travaux d'assainissement. Demandes de subvention auprès de l'Agence de l'Eau Seine Normandie

Ce rapport est adopté à l'unanimité. Il est décidé

- de s'engager à ce que les travaux d'assainissement réalisés à compter du 01 janvier 2015, soient réalisés conformément à la Charte Qualité de l'Agence de l'Eau Seine Normandie.

★★★★

Rapport B 14 / 09 / 175

Marché n° 2013/043 « Réfection de la toiture du gymnase du Grévarin à Vernon - Phase 2 (salles d'échauffement et d'haltérophilie) - Lots n° 1, 2 et 6 - Avenant n° 1

Ce rapport est adopté à l'unanimité. Il est décidé

- d'autoriser monsieur le Président à signer l'avenant n° 1 au marché 2013/043 pour les lots suivants :
 - ✓ Lot n°1 ayant pour objet de rajouter des prestations supplémentaires pour un montant de 30 147,00 € HT, de retirer des prestations pour une moins-value d'un montant de 16 411,00 € HT et de prolonger le délai d'exécution de 4 semaines ;
 - ✓ Lot n°2 ayant pour objet de prolonger le délai d'exécution de 5 jours ouvrés ;
 - ✓ Lot n°6 ayant pour objet d'ajouter une prestation supplémentaire pour un montant de 1 275,00 € HT et de prolonger le délai d'exécution de 5 semaines.

★★★★

Rapport B 14 / 09 / 176

Marché n° 2012-056 « Exploitation de services de transports scolaires sur le territoire de la Communauté d'Agglomération des Portes de l'Eure » - Lots n° 1, 2 et 3 - Avenant n°5

Ce rapport est adopté à l'unanimité. Il est décidé

- d'autoriser monsieur le Président à signer l'avenant n° 5 au marché 2012/056 – Lots 1, 2 et 3, ayant d'une part pour objet la prise en compte de la réforme des nouveaux rythmes scolaires et d'autre part la modification de certains circuits.

★★★★

Rapport B 14 / 09 / 177

Réduction titres après facturation (n° 8-2014)

Ce rapport est adopté à l'unanimité. Il est décidé

- de confirmer l'application des règles sur les dossiers de réduction détaillés en annexe,
- d'autoriser monsieur le Président à émettre les titres nécessaires.

★★★★

Rapport B 14 / 09 / 178

Réduction volumes avant facturation (n° 9-2014)

Ce rapport est adopté à l'unanimité. Il est décidé

- de confirmer l'application des règles sur les dossiers de réduction détaillés en annexe,
- d'autoriser monsieur le Président à appliquer ces corrections sur la prochaine facture.

★★★★

Rapport B 14 / 09 / 179

Résiliation et résidentialisation des immeubles Blanchères 1 à 4 (91 logements) par Eure Habitat à Vernon - Modification de la délibération n° B 14/03/83 concernant la garantie d'emprunt de la CAPE

Ce rapport est adopté à l'unanimité. Il est décidé

- de modifier la délibération n° B14/03/83 afin d'intégrer la durée réelle du contrat de prêt de 15 ans (au lieu de 20 ans).

★★★★

Communication C 14 / 09 / 16

Remplacement d'un agent en congé maternité

Le Bureau prend acte du remplacement d'un agent à la médiathèque de Pacy-sur-Eure, qui sera en congé maternité du 09 octobre 2014 au 31 janvier 2015.

★★★★

Communication C 14 / 09 / 17

Remplacement d'un agent à temps partiel

Le Bureau prend acte du remplacement d'un agent à la médiathèque de Vernon qui a sollicité un temps partiel afin de suivre une formation, à compter de fin septembre 2014.

Le Président,
Gérard VOLPATTI.



Propositions de réduction de factures après facturation eau et assainissement, suite à application des règles définies par le Bureau communautaire

Bureau commu 02-sept-14												
COMMUNE	N° Abonné	Origine de le demande	Consommation normale	Consommation relevée	Commentaires du service instructeur	Responsabilité du service	Impact sur le réseau d'assainissement		Proposition de réduction du service clientèle		Décision de réduction du bureau communautaire	
							Raccordement au réseau	Rejet de la fuite dans le réseau	Eau potable	Assainissement	Eau potable	Assainissement
VERNON	09531	FACT 1ER SEMESTRE 2014	30	143	FUITE AU NIVEAU DES TOILETTES EN DECEMBRE 2013 -PERSONNE HOSPITALISE - JUSTIFICATIF OK	NON	OUI	OUI	83	83		
VERNON	00401	FACT 1ER SEMESTRE 2014	90	3 082	FUITE CANA SOUS DALLE - JUSTIFICATIF OK	NON	OUI	NON	2902	2 992		
VERNON	03731	FACT SECONSD SEMESTRE 2013	150	860	FUITE SOUS DALLE - JUSTIFICATIF OK	NON	OUI	NON	560	710		
VERNON	22965	FACT SECOND SEMESTRE 2013	300	1 488	FUITE GROUPE DE SECURITE DEC 2013 - JUSTIFICATIF OK	NON	OUI	OUI	888	888		
SAINT MARCEL	5243	FACT 1ER SEMESTRE 2014	20	140	FUITE SUR RESERVOIR WC - AVANT JUIN 2014 - JUSTIFICATIF OK	NON	OUI	OUI	100	100		
BOISSET	24385	FACT 1ER SEMESTRE 2014	25	229	FUITE ENTERRE REGARD ROBINET DE PUISAGE - JUSTIFICATIF OK	NON	NON	NON	179	sans objet		
FONTAINE	24113	FACT 1ER SEMESTRE 2014	35	235	FUITE RA APRES COMPTEUR - JUSTIFICATIF OK	NON	NON	NON	165	sans objet		
LE CORMIER	23988	FACT 1ER SEMESTRE 2014	50	491	FUITE CANA ENTERREE ENTRE COMPTEUR ET MAISON - JUSTIFICATIF OK	NON	NON	NON	391	sans objet		
LA BOISSIERE	27681	FACT 1ER SEMESTRE 2014	10	125	FUITE CANA ENTERREE ENTRE COMPTEUR ET MAISON (secondaire) - JUSTIFICATIF OK	NON	NON	NON	105	sans objet		
LA BOISSIERE	28932	FACT 1ER SEMESTRE 2014	30	132	FUITE AU NIVEAU ARRIVEE EAU DANS LA GARAGE - JUSTIFICATIF OK	NON	NON	NON	72	sans objet		
LA BOISSIERE	27627	FACT 1ER SEMESTRE 2014	65	221	FUITE APRES COMPTEUR NIVEAU DU RA - JUSTIFICATIF OK	NON	NON	NON	91	sans objet		
CHAMBRAY	25819	FACT 1ER SEMESTRE 2014	50	2 892	FUITE ENTERRE APRES COMPTEUR CANA EN CUIVRE - JUSTIFICATIF OK	NON	NON	NON	2792	sans objet		
VILLIERS EN DESOEUVRE	193-265	FACT 1ER SEMESTRE 2014	40	97	FUITE NIVEAU GROUPE SECURITE - AVANT JUIN - JUSTIFICATIF OK	NON	OUI	OUI	17	17		

Propositions de réduction de factures avant facturation eau , suite à application des règles définies par le Bureau communautaire

Bureau communautaire du												02-sept-14	
Commune	N° abo	Origine de le demande	Consommation normale	Consommation relevée	Commentaires du service instructeur	Responsabilité du service	Impact sur le réseau d'assainissement		Proposition de réduction du service clientèle		Décision de réduction du bureau communautaire		
							Raccordement au réseau	Rejet de la fuite dans le réseau	Eau potable	Assainissement	Eau potable	Assainissement	
BUEIL	27034	FACT SECOND SEMESTRE 2014	50	125	FUITE JOINT SORTIE DE COMPTEUR - JUSTIFICATIF OK	NON	OUI	NON	25	75			
STE COLOMBE	25592	FACT SECOND SEMESTRE 2014	25	79	FUITE CANA ENTERREE - JUSTIFICATIF OK	NON	OUI	NON	29	54			
LA BOISSIERE	27597	FACT SECOND SEMESTRE 2014	100	963	FUITE CANA ENTERREE - JUSTIFICATIF OK	NON	NON	NON	763	sans objet			
STE COLOMBE	26216	FACT SECOND SEMESTRE 2014	150	756	FUITE APRES COMPTEUR REGARD - JUSTIFICATIF OK	NON	OUI	NON	456	606			
FONTAINE SS JOUY	24259	FACT SECOND SEMESTRE 2014	110	1 704	FUITE APRES COMPTEUR CANA ENTERREE- JUSTIFICATIF OK	NON	OUI	NON	1484	1 594			
HOULBEC COCHEREL	24905	FACT SECOND SEMESTRE 2014	30	179	FUITE JOINT APRES COMPTEUR - REGARD - JUSTIFICATIF OK	NON	NON	NON	119	sans objet			