

Délégués :

En exercice :.....	101
Présents :.....	77
Pouvoirs :.....	11
Votants :.....	88
Suffrages exprimés :	88
Ont voté pour :.....	85
Ont voté contre :.....	2
Abstentions :.....	1

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

Conseil communautaire du 23 mars 2023

DELIBERATION N° CC/23-16

Aménagement et habitat

Fieschi : bâtiment Charpentier - Désignation du lauréat de l'appel à projet

Les membres du Conseil communautaire de Seine Normandie Agglomération, légalement convoqués le *17 mars 2023*, se sont réunis lors de la séance publique du Conseil de Seine Normandie Agglomération, Centre Culturel Guy Gambu - 1, rue Jules Ferry - 27950 Saint-Marcel, sous la Présidence de Monsieur Frédéric DUCHÉ, le 23 mars 2023 à 19h00.

Etaient présents :

Patrick MÉNARD (AIGLEVILLE), Jean-François WIELGUS (BOIS-JEROME ST OUEN), Geneviève CAROF (BOISSET LES PREVANCHES), Anne PROUVOST (BOUAFLES), Michel ALBARO (BREUILPONT), Michel CITHER (BUEIL), Jocelyne RIDARD (CAILLOUET ORGEVILLE), Renée MATRINGE (CHAMBRAY), Jean-Michel DE MONICAULT (CROISY SUR EURE), Gilles LE MOAL (CUVERVILLE), Serge COLOMBEL (DAUBEUF PRES VATTEVILLE), Patrick LOSEILLE (ECOUIS), Pascal DUGUAY (FAINS), Aline BERTOU (FRENELLES EN VEXIN), Xavier PUCHETA (GADENCOURT), Pascal JOLLY (GASNY), Sarah BOUTRY (GASNY), Philippe FLEURY (GUISENIERS), Lorraine FERRE (HARDENCOURT COCHEREL), Christian FOURNIAL (HARQUENCY), Olivier DESCAMPS (HENNEZIS), Jean-Marie MOTTE (HEUBECOURT-HARICOURT), Jean-Pierre SAVARY (HEUQUEVILLE), Antoine ROUSSELET (LA CHAPELLE LONGUEVILLE), Karine CHERENCEY (LA CHAPELLE LONGUEVILLE), Hervé BOURDET (LA CHAPELLE LONGUEVILLE), Christophe BASTIANELLI (LA ROQUETTE), Sylvain BIGNON (LE CORMIER), Laurence MENTION (LE PLESSIS HEBERT), Frédéric DUCHÉ (LES ANDELYS), Martine VANTREESE (LES ANDELYS), Léopold DUSSART (LES ANDELYS), Christian LE PROVOST (LES ANDELYS), Martine SEGUELA (LES ANDELYS), Didier COURTAT (MENILLES), Yves DERAÈVE (MERCEY), Nouredine SGHAÏER (MEREY), Michel LAGRANGE (MESNIL VERCLIVES), Hubert PINEAU (MEZIERES EN VEXIN), Bernard LÉBOUCQ (MUIDS), Pascal GIMONET (NEUILLY), Thibaut BEAUTÉ (NOTRE DAME DE L'ISLE), Pascal LEHONGRE (PACY SUR EURE), Valérie BOUGAULT (PACY SUR EURE), Julien CANIN (PACY SUR EURE), Gilles AULOY (PORT-MORT), Pascal MAINGUY (PRESSAGNY-L'ORGUEILLEUX), Dominique DESJARDINS BROSSEAU (ROUVRAY), Hervé PODRAZA (SAINT

MARCEL), Pieternella COLOMBE (SAINT MARCEL), Jean-Luc MAUBLANC (SAINT MARCEL), Thierry HUIBAN (SAINT VINCENT DES BOIS), Erika SIMEK (SAINTE COLOMBE PRES VERNON), Héléna MARTINEZ (SAINTE GENEVIEVE LES GASNY), Patrick JOURDAIN (TILLY), François OUZILLEAU (VERNON), Léocadie ZINSOU (VERNON), Johan AUVRAY (VERNON), Marie-Christine GINESTIERE (VERNON), Dominique MORIN (VERNON), Jérôme GRENIER (VERNON), Nicole BALMARY (VERNON), Evelyne HORNAERT (VERNON), Patricia DAUMARIE (VERNON), Yves ETIENNE (VERNON), Raphaël AUBERT (VERNON), Lorine BALIKCI (VERNON), David HEDOIRE (VERNON), Gabriel SINO (VERNON), Thomas DURAND (VEXIN-SUR EPTE), Fabrice CAUDY (VEXIN-SUR EPTE), Annick DELOUZE (VEXIN SUR EPTE), Jean-Pierre TAULL E (VEZILLON), Lysianne ELIE-PARQUET (VILLEGATS), Marie-Odile ANDRIEU (VILLEZ SOUS BAILLEUL), Jonnathan RESSE (suppléant de Jérôme FOUCHER - LA HEUNIERE), Didier LANDAIS (suppléant de Christian BIDOT - VILLIERS EN DESOEUVRE)

Absents :

Vincent LEROY (DOUAINS), Claude LANDAIS (GIVERNY), Lydie LEGROS (HECOURT), Michel PATEZ (LA BOISSIERE), Véronique BABIN PREVOST (LES ANDELYS), Rémi FERREIRA (SAINT MARCEL), Laurent LEGAY (VATTEVILLE), Patrick DUCROIZET (VAUX SUR EURE), Jean-Marie MBELO (VERNON), Christopher LENOURY (VERNON), Catherine MIKLARZ (VEXIN-SUR EPTE), Paul LANNOY (VEXIN SUR EPTE)

Absents excus es :

Yannick CAILLET (HOULBEC COCHEREL)

Pouvoirs :

Guillaume GRIMM a donn e pouvoir à Aline BERTOU (CHAIGNES), Jérôme PLUCHET a donn e pouvoir à Gilles LE MOAL (LE THUIT), Jessica RICHARD a donn e pouvoir à Christian LE PROVOST (LES ANDELYS), Lydie CASELLI a donn e pouvoir à Julien CANIN (PACY SUR EURE), Agnès MARRE a donn e pouvoir à Christophe BASTIANELLI (SUZAY), Olivier VANBELLE a donn e pouvoir à Dominique MORIN (VERNON), Catherine DELALANDE a donn e pouvoir à François OUZILLEAU (VERNON), Sylvie GRAFFIN a donn e pouvoir à Nicole BALMARY (VERNON), Youssef SAUKRET a donn e pouvoir à Jérôme GRENIER (VERNON), Paola VANEGAS a donn e pouvoir à Johan AUVRAY (VERNON), Denis AIM a donn e pouvoir à Yves ETIENNE (VERNON)

Secrétaire de séance : Karine CHERENCEY

Le Conseil communautaire de Seine Normandie Agglomération,

Vu le code général des collectivités territoriales ;

Vu l'arrêté préfectoral n°DÉLE/BLI/2019-59 du 30 décembre 2019 portant modification des statuts de la communauté d'agglomération Seine Normandie Agglomération ;

Vu la délibération du conseil communautaire N°CC/21-17 en date du 8 avril 2021 approuvant le lancement de la procédure de l' « Appel à Projet bâtiment Charpentier sis à Vernon » ;

Vu la division parcellaire intervenue en septembre 2021 ;

Vu le rapport de présentation du Président ;

Considérant la délibération de lancement de l'Appel à Projet en date du 08 avril 2021, consistant en la cession de l'ancienne écurie de la caserne militaire sise Vernon, constituée des parcelles cadastrées AZ 370, 375, 396 et 398, pour la réalisation d'un projet innovant, tenant compte du bâtiment historique élevé sur le terrain, visant à parfaire la pluralité fonctionnelle du quartier par l'implantation d'activités, notamment économiques, créatrices d'emploi, et ne générant pas de nuisances pour le quartier Fieschi, dans le respect des orientations du PLU de la commune de Vernon ;

Considérant la réception de 3 candidatures dans le délai imparti et l'avis de la commission ad hoc ;

Considérant que le projet de M. Brice Lejeune correspond aux attendus du cahier des charges de l'Appel à Projet, approuvé par le conseil communautaire notamment concernant le volet de mixité d'activités en lien avec la pluralité fonctionnelle du quartier Fieschi ;

Considérant la nécessité de désigner le lauréat de l'appel à projet pour poursuivre les démarches.

Après en avoir délibéré,

DECIDE

Article 1 : De désigner M. Brice Lejeune lauréat de « Appel à projet - bâtiment Charpentier sis à Vernon » ;

Article 2 : D'autoriser le lauréat à effectuer toutes démarches nécessaires à la bonne réalisation du projet, notamment se rendre sur les lieux pour réaliser des études ou contribuer à la sécurisation du bien ;

Article 3 : De dire que Le Président, ou son représentant, est autorisé à signer tout acte afférent à la présente délibération ;

Article 4 : En vertu de l'article R.421-1 du code de justice administrative, la présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de ROUEN dans un délai de deux mois à compter de son affichage ;

Article 5 : La présente délibération sera affichée, publiée au recueil des actes administratifs, et ampliation sera adressée à Monsieur le Préfet, Monsieur Brice Lejeune et à Monsieur le Trésorier ;

Article 6 : Le Président est chargé de l'exécution de la présente délibération.

Fait en séance les jours, mois et an susdits,
Pour extrait certifié conforme,

#signature#

Seine Normandie Agglomération

12 rue de la Mare à Jouy

27120 Douains

Tél : 02 32 53 50 03

contact@sna27.fr

www.sna27.fr

