



Seine  
Normandie

AGGLOMÉRATION

## CONSEIL COMMUNAUTAIRE

SÉANCE DU JEUDI 20 NOVEMBRE 2025

\*\*\*\*\*

Délibération n° CC/25-140

### **Implantation du siège de SNA à Vernon : adoption du plan de financement**

Date de convocation :  
14/11/2025

Conseillers en exercice : 101

Conseillers présents : 63

Conseillers votants : 87

Les membres du Conseil communautaire de Seine Normandie Agglomération, se sont réunis lors de la séance publique du Conseil de Seine Normandie Agglomération, Centre culturel Guy Gambu - 1 Rue Jules Ferry, 27950 Saint-Marcel, sous la Présidence de Monsieur Frédéric DUCHÉ, le 20 novembre 2025 à 19h00.

### **Etaient présents :**

Patrick MÉNARD (AIGLEVILLE), Jean-François WIELGUS (BOIS-JEROME ST OUEN), Anne PROUVOST (BOUAFLES), Michel ALBARO (BREUILPONT), Jocelyne RIDARD (CAILLOUET ORGEVILLE), Guillaume GRIMM (CHAIGNES), Renée MATRINGE (CHAMBRAY), Gilles LE MOAL (CUVERVILLE), Serge COLOMBEL (DAUBEUF PRES VATTEVILLE), Patrick LOSEILLE (ECOUIS), Pascal DUGUAY (FAINS), Aline BERTOU (FRENELLES EN VEXIN), Pascal JOLLY (GASNY), Philippe FLEURY (GUISENIERS), Lorraine FERRE (HARDENCOURT COCHEREL), Olivier DESCAMPS (HENNEZIS), Jean-Marie MOTTE (HEUBECOURT-HARICOURT), Serge FONTAINE (HOULBEC COCHEREL), Christophe BASTIANELLI (LA ROQUETTE), Sylvain BIGNON (LE CORMIER), Jérôme PLUCHET (LE THUIT), Frédéric DUCHÉ (LES ANDELYS), Martine VANTREESE (LES ANDELYS), Léopold DUSSART (LES ANDELYS), Christian LEPROVOST (LES ANDELYS), Véronique BABIN PREVOST (LES ANDELYS), Martine SEGUELA (LES ANDELYS), Didier COURTAT (MENILLES), Yves DERA EVE (MERCEY), Gérard PETIT (MEREY), Hubert PINEAU (MEZIERES EN VEXIN), Bernard LÉBOUCQ (MUIDS), Thibaut BEAUTÉ (NOTRE DAME DE L'ISLE), Pascal LEHONGRE (PACY SUR EURE), Valérie BOUGAULT (PACY SUR EURE), Julien CANIN (PACY SUR EURE), Pascal MAINGUY (PRESSAGNY-L'ORGUEILLEUX), Piernella COLOMBE (SAINT MARCEL), Jean-Luc MAUBLANC (SAINT MARCEL), Erika SIMEK (SAINTE COLOMBE PRES VERNON), Hélène MARTINEZ (SAINTE GENEVIEVE LES GASNY), Agnès MARRE (SUZAY), Jean-Marie MBELO (VERNON), Marie-Christine GINESTIERE (VERNON),

Dominique MORIN (VERNON), Jérôme GRENIER (VERNON), Nicole BALMARY (VERNON), Eric FAUQUE (VERNON), Catherine DELALANDE (VERNON), Evelyne HORNAERT (VERNON), Patricia DAUMARIE (VERNON), Youssef SAUKRET (VERNON), Lorine BALIKCI (VERNON), Pierre-Yves JOURDAIN (VERNON), Thomas DURAND (VEXIN-SUR EPTE), Fabrice CAUDY (VEXIN-SUR EPTE), Catherine MIKLARZ (VEXIN-SUR EPTE), Jean-Pierre TAULLÉ (VEZILLON), Lysianne ELIE-PARQUET (VILLEGATS), Marie-Odile ANDRIEU (VILLEZ SOUS BAILLEUL), Christian BIDOT (VILLIERS EN DESOEUVRE), Jacky SABOURIN (suppléant de Jean-Michel DE MONICAULT - CROISY SUR EURE), Monique DELEMME (suppléant de Claude LANDAIS - GIVERNY)

**Absents excusés ayant donné pouvoir :**

Madame Geneviève CAROF à Monsieur Guillaume GRIMM  
Monsieur Michel CITHER à Monsieur Michel ALBARO  
Monsieur Xavier PUCHETA à Monsieur Pascal LEHONGRE  
Madame Sarah BOUTRY à Monsieur Pascal JOLLY  
Monsieur Jean-Pierre SAVARY à Monsieur Serge COLOMBEL  
Monsieur Michel PATEZ à Monsieur Christian BIDOT  
Monsieur Antoine ROUSSELET à Monsieur Frédéric DUCHÉ  
Madame Laurence MENTION à Monsieur Thibaut BEAUTÉ  
Madame Jessica RICHARD à Monsieur Christian LEPROVOST  
Monsieur Pascal GIMONET à Monsieur Pascal DUGUAY  
Madame Lydie CASELLI à Monsieur Julien CANIN  
Monsieur Dominique DESJARDINS BROSSEAU à Monsieur Didier COURTAT  
Monsieur Hervé PODRAZA à Madame Pieternella COLOMBE  
Monsieur Patrick JOURDAIN à Monsieur Hubert PINEAU  
Monsieur Laurent LEGAY à Madame Aline BERTOU  
M. François OUZILLEAU à Mme Dominique MORIN  
Mme Léocadie ZINSOU à Mme Evelyne HORNAERT  
M. Johan AUVRAY à M. Eric FAUQUE  
M. Christopher LENOURY à Madame Martine VANTREESE  
M. Raphaël AUBERT à Mme Marie-Christine GINESTIERE  
Mme Sylvie GRAFFIN à Mme Nicole BALMARY  
Mme Paola VANEGAS à M. Youssef SAUKRET  
M. Denis AIM à Mme Catherine DELALANDE  
Madame Annick DELOUZE à Monsieur Thomas DURAND

**Absents :**

Monsieur Christian FOURNIAL  
Madame Lydie LEGROS  
Madame Karine CHERENCEY  
Monsieur Hervé BOURDET  
Monsieur Jérôme FOUCHER  
Monsieur Gilles AULOY  
Monsieur Thierry HUIBAN  
M. Yves ETIENNE  
Monsieur Vincent LEROY  
Monsieur Michel LAGRANGE  
Monsieur Rémi FERREIRA  
Monsieur Patrick DUCROIZET  
M. Gabriel SINO  
Monsieur Paul LANNON

**Secrétaire de séance :** Eric FAUQUE

## **Le Conseil Communautaire de Seine Normandie Agglomération,**

Vu le code général des collectivités territoriales ;

Vu l'arrêté préfectoral n° DÉLÉ/BCLI/2019-59 du 30 décembre 2019 portant modification des statuts de la communauté d'agglomération Seine Normandie Agglomération ;

Vu la délibération n°CC/25-3 en date du 27/03/2025 portant intérêt de l'agglomération au déménagement de son siège administratif au sein du projet de la papèterie à Vernon ;

Vu la délibération n°CC/25-102 en date du 25/09/2025 portant validation de la lettre d'intention ;

Vu le rapport de présentation du Président ;

Vu le plan de financement prévisionnel ci-annexé ;

Considérant l'intérêt pour la collectivité de bénéficier de subventions pour le projet de déménagement du siège de SNA ;

Considérant que Frédéric DUCHÉ ; Catherine DELALANDE ; François OUZILLEAU ; Jérôme GRENIER ; Thomas DURAND ne prennent pas part au vote ;

Après en avoir délibéré,

### **DÉCIDE**

**Article 1** : D'acter le projet d'acquisition et d'aménagement des futurs locaux du siège de l'agglomération et d'approuver le plan de financement annexé à la présente.

**Article 2** : D'autoriser le Président ou son représentant à soumettre une demande de subvention auprès de l'Etat au titre de la DETR, ainsi que tout autre financeur éventuel.

**Article 3** : D'autoriser le Président ou son représentant à signer tout document afférent à la présente délibération.

**Article 4** : La présente délibération sera publiée sur le site internet sna27.fr et ampliation sera adressée à Monsieur le Préfet et Monsieur le Trésorier.

**Article 5** : Le Vice-Président en charge des finances, du dialogue social et de la mutualisation est chargé de l'exécution de la présente délibération.

Délibéré :

Adoptée à la majorité des votants ( Ne prend pas part au vote : M. Frédéric DUCHÉ, François OUZILLEAU, Jérôme GRENIER, Catherine DELALANDE, M. Thomas DURAND ; Contre : Mme Héléna MARTINEZ ; )

Fait en séance les jours, mois et an susdits.  
Pour extrait certifié conforme,

Conformément au code de Justice Administrative, le Tribunal Administratif de Rouen peut être saisi par voie de recours formé contre le présent acte pendant un délai de deux mois commençant à courir à compter de la date de sa publication. Dans ce même délai, il peut également faire l'objet d'un recours gracieux adressé à son auteur ; cette démarche prolonge alors le délai de recours contentieux qui peut ensuite être introduit auprès du Tribunal Administratif dans les deux mois suivant la réponse (l'absence de réponse au terme d'un délai de deux mois vaut rejet implicite du recours gracieux). La juridiction peut être saisie par le biais du portail « Télérecours citoyen », accessible au public à l'adresse suivante : [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**Plan de financement du projet de déménagement du siège de SNA  
dans les locaux du programme immobilier "La Papèterie"  
(acquisition et aménagement)**

| <b>Coût de l'opération (en € HT)</b>        |           | <b>Financement</b>  |           |
|---|-----------|---------------------|-----------|
| Acquisition de locaux bruts de béton        | 4 025 000 | Etat (DETR)         | 900 000   |
| Acquisition de parking sécurisé (25 places) | 175 000   | SNA (fonds propres) | 6 328 000 |
| Aménagement intérieur                       | 3 028 000 |                     |           |
| Total                                       | 7 228 000 | Total               | 7 228 000 |